



Obra
REFORMA TELHADO - PRÉDIOS 3 E 4 - CAMPUS FW

Bancos
28

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES/TÉCNICOS									29.472,99	10,40 %
1.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240	52,25	61,89	3,42	65,31	14.853,60	820,80	15.674,40	5,53 %
1.2	74220/001	SINAPI	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 2X	m²	147	66,08	41,85	40,75	82,60	6.151,95	5.990,25	12.142,20	4,28 %
1.3	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	3,78	350,56	59,29	378,91	438,20	224,11	1.432,28	1.656,39	0,58 %
2			DEMOLIÇÕES									19.690,80	6,95 %
2.1	97649	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	855,03	4,22	3,32	1,95	5,27	2.838,69	1.667,31	4.506,00	1,59 %
2.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	848	7,06	6,40	2,42	8,82	5.427,20	2.052,16	7.479,36	2,64 %
2.3	12202	ORSE	Demolição/remoção de rufo de alumínio ou similar	m	297,4	2,53	2,00	1,16	3,16	594,80	344,98	939,78	0,33 %
2.4	7218	ORSE	Remoção de impermeabilização com manta asfáltica	m²	126,82	3,82	3,13	1,64	4,77	396,94	207,99	604,93	0,21 %
2.5	17	ORSE	Demolição de reboco	m²	100	5,07	4,01	2,32	6,33	401,00	232,00	633,00	0,22 %
2.6	030104	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m³	52,54	84,17	0,00	105,21	105,21	0,00	5.527,73	5.527,73	1,95 %
3			COBERTURA									211.207,15	74,51 %
3.1	EST-TELH-002	Próprio	ESTRUTURA METÁLICA PARA TELHA SANDUÍCHE COM FUNDO ANTI-CORROSIVO (ZARCÃO)	KG	3391,16	15,37	1,40	17,81	19,21	4.747,62	60.396,56	65.144,18	22,98 %
3.2	1080022	CAERN	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 8 MM, COMATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. R_11/2019	M²	854,37	81,97	5,61	96,85	102,46	4.793,01	82.745,74	87.538,75	30,88 %
3.3	ED-48401	SETOP	CUMEEIRA ARTICULADA DE FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA, ESP. 6MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	59,75	76,32	4,87	90,53	95,40	290,98	5.409,17	5.700,15	2,01 %
3.4	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	99,22	57,19	7,17	64,31	71,48	711,40	6.380,84	7.092,24	2,50 %
3.5	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	10,15	70,40	10,21	77,79	88,00	103,63	789,57	893,20	0,32 %
3.6	10029	ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m²	126,82	101,16	18,73	107,72	126,45	2.375,33	13.661,05	16.036,38	5,66 %
3.7	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 - CAPEAMENTO DE PLATIBANDA	M	209,6	65,25	8,47	73,09	81,56	1.775,31	15.319,66	17.094,97	6,03 %

3.8	100770	SINAPI	CONTRAVENTAMENTO COM CANTONEIRAS DE AÇO, ABAS IGUAIS, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE, PARA EDIFÍCIOS DE 3 A 5 PAVIMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA - CORRENTE RÍGIDA	KG	323,2	24,50	4,49	26,13	30,62	1.451,16	8.445,22	9.896,38	3,49 %
3.9	38.07.210	CPOS/CDHU	Vergalhão com rosca, porca e arruela de diâmetro 1/4" (tirante)	M	130	11,15	7,61	6,32	13,93	989,30	821,60	1.810,90	0,64 %
4			REVESTIMENTOS									12.662,37	4,47 %
4.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	100	7,40	5,43	3,82	9,25	543,00	382,00	925,00	0,33 %
4.2	87781	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 35 MM. AF_08/2022	m²	100	67,13	43,76	40,15	83,91	4.376,00	4.015,00	8.391,00	2,96 %
4.3	12354	ORSE	Reboco interno de parede, espessura 0,5cm, com argamassa 1:2 cal e areia	m²	100	16,34	11,38	9,04	20,42	1.138,00	904,00	2.042,00	0,72 %
4.4	7656	ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço 1:4 - FUNDO CALHAS DE CONCRETO	m³	1,38	756,16	331,76	613,44	945,20	457,82	846,55	1.304,37	0,46 %
5			PINTURA									9.482,00	3,35 %
5.1	88411	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	m²	100	2,66	1,27	2,05	3,32	127,00	205,00	332,00	0,12 %
5.2	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	100	14,90	6,48	12,14	18,62	648,00	1.214,00	1.862,00	0,66 %
5.3	74145/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSO UMA DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO. UTILIZAÇÃO DE REVOLVER (AR-COMPRESSO).	m²	236,47	24,66	6,71	24,11	30,82	1.586,71	5.701,29	7.288,00	2,57 %
6			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									948,30	0,33 %
6.1	91796	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM (INSTALADO EM SUB-COLETOR AÉREO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	10	75,87	25,96	68,87	94,83	259,60	688,70	948,30	0,33 %

Totais -> 57.262,16 226.201,45 283.463,61

Total sem BDI 226.793,98
Total do BDI 56.669,63
Total Geral 283.463,61

Daniel
Setor de Engenharia