





			<div>Obra</div> <div>LABORATÓRIO -SALA 3220 - PREDIO 42</div>	<div>Bancos</div> <div> SINAPI - 06/2022 - Rio Grande do Sul SBC - 07/2022 - Rio Grande do Sul SICRO3 - 04/2022 - Rio Grande do Sul SICRO2 - 11/2016 - Rio Grande do Sul ORSE - 05/2022 - Sergipe CPOS - 05/2022 - São Paulo FDE - 04/2022 - São Paulo AGETOP CIVIL - 07/2022 - Goiás </div>	<div>B.D.I.</div> <div>25,0%</div>	<div>Encargos Sociais</div> <div>Desonerado: 0,00%</div>							
Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra													
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES E TÉCNICOS									10.881,53	14,79 %
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	44	87,25	107,13	1,93	109,06	4.713,72	84,92	4.798,64	6,52 %
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	88	42,54	50,60	2,57	53,17	4.452,80	226,16	4.678,96	6,36 %
1.4	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	2,16	519,98	50,11	599,86	649,97	108,23	1.295,70	1.403,93	1,91 %
2			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA / DEMOLIÇÕES									3.614,88	4,91 %
2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m³	2,5	43,90	39,60	15,27	54,87	99,00	38,17	137,17	0,19 %
2.3	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	2	7,03	6,44	2,34	8,78	12,88	4,68	17,56	0,02 %
2.5	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	89	12,23	11,75	3,53	15,28	1.045,75	314,17	1.359,92	1,85 %
2.6	022816	SBC	RETIRADA DE PONTOS DE AGUA, ESGOTO E TELEFONE	UN	1	89,21	84,58	26,93	111,51	84,58	26,93	111,51	0,15 %
2.9	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	89	1,35	1,26	0,42	1,68	112,14	37,38	149,52	0,20 %
2.11	030105	AGETOP CIVIL	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL	m³	20	73,57	8,62	83,34	91,96	172,40	1.666,80	1.839,20	2,50 %
5			ALVENARIA / VEDAÇÃO									6.895,60	9,37 %
5.1	158	ORSE	ALVENARIA TIJOLO CERÂMICO MACIÇO (5x9x19), esp = 0,19m (dobrada aparente), com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia)	m²	4	217,64	87,94	184,11	272,05	351,76	736,44	1.088,20	1,48 %
5.3	89043	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF 11/2014	m²	1	80,99	43,56	57,67	101,23	43,56	57,67	101,23	0,14 %
5.4	11389	ORSE	Parede de gesso acartonado - Dry-Wall - chapa RU - esp. 12,5mm sistemas lafarge gypsum (ou similar)	m²	25	169,61	0,00	212,01	212,01	0,00	5.300,25	5.300,25	7,21 %
5.5	101157	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 7X50X66CM (ESPESSURA 7CM). AF 05/2020	m²	4	62,42	12,99	65,03	78,02	51,96	260,12	312,08	0,42 %
5.6	96374	SINAPI	INSTALAÇÃO DE REFORÇO DE MADEIRA EM PAREDE DRYWALL. AF 06/2017	M	4	18,77	1,97	21,49	23,46	7,88	85,96	93,84	0,13 %
6			ESQUADRIAS									3.686,33	5,01 %

6.2	10010	Próprio	SINAPI (90843) - KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 100X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	1.356,86	209,86	1.486,21	1.696,07	419,72	2.972,42	3.392,14	4,61 %
6.4	97.02.190	CPOS	Placa de identificação em acrílico com texto em vinil	m²	0,07	3.362,24	93,57	4.109,23	4.202,80	6,54	287,65	294,19	0,40 %
8			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS									9.063,39	12,32 %
8.2			ESGOTO SANITÁRIO									4.278,94	5,82 %
8.2.2	91794	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PI PRÉDIOS. AF_10/2015	M	23	44,23	11,60	43,68	55,28	266,80	1.004,64	1.271,44	1,73 %
8.2.3	91792	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	6	53,88	31,30	36,05	67,35	187,80	216,30	404,10	0,55 %
8.2.4	4718	ORSE	Caixa de inspeção em pvc 300mm	un	4	520,68	33,31	617,54	650,85	133,24	2.470,16	2.603,40	3,54 %
8.4			APARELHOS SANITÁRIOS, LOUÇAS e METAIS									4.784,45	6,50 %
8.4.1	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6	159,50	2,80	196,57	199,37	16,80	1.179,42	1.196,22	1,63 %
8.4.2	190392	SBC	CUBA ACO INOX GOURMET COZINHA SOBREPOR/EMBUTIR+VALVULA	UN	4	562,80	65,11	638,39	703,50	260,44	2.553,56	2.814,00	3,83 %
8.4.7	conect 00002	Próprio	GRANITO POLIDO AMARELO ORNAMENTAL	m²	0,5	600,00	0,00	750,00	750,00	0,00	375,00	375,00	0,51 %
8.4.8	88274	SINAPI	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5	20,22	19,14	6,13	25,27	95,70	30,65	126,35	0,17 %
8.4.9	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5	16,92	15,17	5,98	21,15	75,85	29,90	105,75	0,14 %
8.4.10	00004823	SINAPI	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	KG	3	44,57	0,00	55,71	55,71	0,00	167,13	167,13	0,23 %
9			Instalações Elétricas									34.224,55	
9.1	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	675	4,04	1,08	3,97	5,05	729,00	2.679,75	3.408,75	9,96 %
9.2	92979	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	30	10,93	0,32	13,34	13,66	9,60	400,20	409,80	1,20 %
9.3	92981	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	62	16,81	0,46	20,55	21,01	28,52	1.274,10	1.302,62	3,81 %
9.4	39.24.151	CPOS	CABO DE COBRE FLEXIVEL DE 3 X 1,5 MM², ISOLAMENTO 500 V - ISOLAÇÃO PP 70°C	M	24	9,92	5,44	6,96	12,40	130,56	167,04	297,60	0,87 %
9.5	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2	51,04	22,67	41,13	63,80	45,34	82,26	127,60	0,37 %
9.6	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	4	37,38	20,52	26,20	46,72	82,08	104,80	186,88	0,55 %
9.7	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	38	30,04	13,66	23,89	37,55	519,08	907,82	1.426,90	4,17 %
9.8	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2	27,20	11,00	23,00	34,00	22,00	46,00	68,00	0,20 %
9.9	152035	IOPEs	CONECTOR PORCELANA 3 POLOS PARA CABOS DE #10,0MM2	und	1	17,52	8,79	13,11	21,90	8,79	13,11	21,90	0,06 %
9.10	95801	SINAPI	CONDULETE DE ALUMINIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4	UN	52	37,02	18,10	28,17	46,27	941,20	1.464,84	2.406,04	7,03 %

9.11	95791	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO LR, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4)	UN	4	44,45	15,56	40,00	55,56	62,24	160,00	222,24	0,65 %
9.12	95751	SINAPI	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE SEMI PESADO, DN 32 MM (1 1/4), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E	M	15	77,42	13,31	83,46	96,77	199,65	1.251,90	1.451,55	4,24 %
9.13	95749	SINAPI	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20 MM (3/4), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	M	60	37,85	10,79	36,52	47,31	647,40	2.191,20	2.838,60	8,29 %
9.14	8.0076	Próprio	ELETROCALHA METÁLICA ZINCADA LISA 50 X 50 MM, CHAPA 24 (0,65 MM). PERFIL "U". CONTENDO PINTURA ESMALTE COR CINZA. TAMPA DE	m	66	89,03	23,96	87,32	111,28	1.581,36	5.763,12	7.344,48	21,46 %
9.15	83377	SINAPI	CONECTOR DE PARAFUSO FENDIDO EM LIGA DE COBRE COM SEPARADOR DE CABOS PARA CABO 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10	18,70	1,37	22,00	23,37	13,70	220,00	233,70	0,68 %
9.16	LUM005	Próprio	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, PARA LÂMPADAS DE LED DE 4X9/10W (60CM), COM CORPO EM CHAPA DE AÇO TRATADA E PINTADA, COM REFLETOR	un	15	506,14	36,46	596,21	632,67	546,90	8.943,15	9.490,05	27,73 %
9.17	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2	89,84	20,68	91,62	112,30	41,36	183,24	224,60	0,66 %
9.18	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	20	12,69	2,40	13,46	15,86	48,00	269,20	317,20	0,93 %
9.19	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1	20,00	4,91	20,09	25,00	4,91	20,09	25,00	0,07 %
9.20	2.339	Próprio	IDR - INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL - TETRAPOLAR, IN=63 A, SENSIBILIDADE IΔN=30MA, UE=230VAC/400VAC, IEC 61008-1, SIEMENS OU	UN	2	179,13	10,93	212,98	223,91	21,86	425,96	447,82	1,31 %
9.21	6.019	Próprio	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO METÁLICO, SOBREPOR, COM TRATAMENTO ANTICORROSIVO, PORTA, PROTEÇÃO SOBRE O BARRAMENTO, COM TRILHO DIN NA VERTICAL PARA 18 MÓDULOS COM DISJUNTOR GERAL, BARRAMENTO TRIFÁSICO PARA 100A, BARRA DE TERRA E NEUTRO, ELEMENTOS DE PROTEÇÃO DE	unid	2	672,22	91,14	749,13	840,27	182,28	1.498,26	1.680,54	4,91 %
9.22	313	Próprio	REMOÇÃO, RETIRADA E DESTINAÇÃO, DENTRO DA UFSM, DE ELETROCALHAS E ELETRODUTOS CONTENDO OU NÃO CONTENDO FIAÇÃO; DE FIAÇÃO APARENTE, EMBUTIDA, AÉREA OU SUBTERRÂNEA; DE LUMINÁRIAS, CHUVEIROS, TOMADAS, INTERRUPTORES, PONTALETES, CDS, QGBTs, QUADROS DE COMANDO, MOTORES, RACKS ELETROELETRÔNICOS, PONTOS DE REDE LÓGICA, AR CONDICIONADO, CENTRAIS DE ALARME, ENTRE OUTROS MATERIAIS DE USO EM INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.	H	6	39,03	36,46	12,32	48,78	218,76	73,92	292,68	0,86 %

12			REVESTIMENTOS									26.872,78	36,53 %
12.1			REVESTIMENTO INTERNO									786,52	1,07 %
12.1.1	99808	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF 04/2019	m²	73	3,41	2,31	1,95	4,26	168,63	142,35	310,98	0,42 %
12.1.2	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM	m²	2	65,50	24,42	57,45	81,87	48,84	114,90	163,74	0,22 %
12.1.3	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL. APLICADA MANUALMENTE EM FACES	m²	10	21,30	12,27	14,35	26,62	122,70	143,50	266,20	0,36 %
12.1.4	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 06/2014	m²	10	3,65	1,80	2,76	4,56	18,00	27,60	45,60	0,06 %
12.3			DIVISÓRIAS E FORROS									10.849,10	14,75 %
12.3.2	22.03.040	CPOS	Forro modular removível em PVC de 618mm x 1243mm	m²	89	97,52	0,00	121,90	121,90	0,00	10.849,10	10.849,10	14,75 %
12.4			PISOS E PAVIMENTAÇÕES									15.055,24	20,47 %
12.4.2	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF 06/2014	m²	89	135,33	11,46	157,70	169,16	1.019,94	14.035,30	15.055,24	20,47 %
12.5			RODAPÉS, SOLEIRAS e PEITORIS									181,92	0,25 %
12.5.2	3050	Próprio	Composição 30 - Soleira em basalto, largura de 23 cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia média), preparo manual da argamassa. (Referência SINAPI C- 84088) - Portas de entrada	unid.	2	72,77	23,34	67,62	90,96	46,68	135,24	181,92	0,25 %
13			VIDROS									332,50	0,45 %
13.2	102166	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF 01/2021 P	m²	1	266,00	15,12	317,38	332,50	15,12	317,38	332,50	0,45 %
14			PINTURA									11.374,05	15,46 %
14.1			PINTURA INTERNA									11.374,05	15,46 %
14.1.3	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	93	2,39	0,94	2,04	2,98	87,42	189,72	277,14	0,38 %
14.1.3	2344	ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m²	93	3,02	2,65	1,12	3,77	246,45	104,16	350,61	0,48 %
14.1.4	79460	SINAPI	PINTURA EPOXI, DUAS DEMAOS	m²	93	53,97	12,97	54,49	67,46	1.206,21	5.067,57	6.273,78	8,53 %
14.1.6	96131	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMAOS. AF 05/2017	m²	93	25,92	11,79	20,61	32,40	1.096,47	1.916,73	3.013,20	4,10 %

14.1.8	73924/003	SINAPI	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMAO'S, SOBRE SUPERFICIE	m²	20	29,65	17,18	19,88	37,06	343,60	397,60	741,20	1,01 %
14.1.9	102220	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO	m²	13	13,09	7,29	9,07	16,36	94,77	117,91	212,68	0,29 %
14.1.10	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICACÃO DE FUNDO OU PINTURA	m²	13	1,76	1,03	1,17	2,20	13,39	15,21	28,60	0,04 %
14.1.11	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF 01/2021	m²	13	29,35	5,38	31,30	36,68	69,94	406,90	476,84	0,65 %
15			SERVIÇOS COMPLEMENTARES									833,93	1,13 %
15.2	99803	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO.	m²	89	1,64	1,46	0,59	2,05	129,94	52,51	182,45	0,25 %
15.3	FMR 14.009	Próprio	LIMPEZA FINAL OBRA (adap sinapi 9537/2018)	m²	89	5,86	2,82	4,50	7,32	250,98	400,50	651,48	0,89 %

Totais ->	23.783,22	83.996,32	107.779,54	
Total sem BDI				86.228,68
Total do BDI				21.550,86
Total Geral				107.779,54

COMPOSIÇÃO DO BDI ADOTADO PARA A OBRA/SERVIÇO

ITEM	DESCRIÇÃO	SIGLA	TAXA	%
1	Administração Central	AC		4,68
2	Seguros	S		0,40
3	Riscos e imprevistos	R		1,27
4	Garantias	G		0,40
5	Despesas Financeiras	DF		1,23
6	Lucro bruto	L		7,40
7	COFINS	I		3,00
8	PIS			0,65
9	ISS			3,50
	TOTAL			25,00
BDI=(((1+(AC+S+R+G)/100)x(1+DF/100)x(1+L/100)) / (1-I/100))-1)x100 = 25,00%				

NUP: 23081.044946/2021-63

Prioridade: Normal

Memorando de comunicação entre unidades administrativas

010 - Organização e Funcionamento

COMPONENTE

Ordem	Descrição	Nome do arquivo
44	Memorando de unidade administrativa (063.2)	-ORÇAMENTO SINTETICO Valor Mão de Obra e Materia SALA 3220I (2) (1).pdf

Assinaturas

09/09/2022 09:54:13

MARCEL FELIPE TONETTO COSTAS (Engenheiro-Area)
01.11.03.03.0.0 - SETOR DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO - SOF

12/09/2022 11:29:56

ANDRE EMILIO FOLETTO (Engenheiro-Area)
01.11.03.03.0.0 - SETOR DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO - SOF

Código Verificador: 1826287

Código CRC: 1c2bb3f9

Consulte em: <https://portal.ufsm.br/documentos/publico/autenticacao/assinaturas.html>

